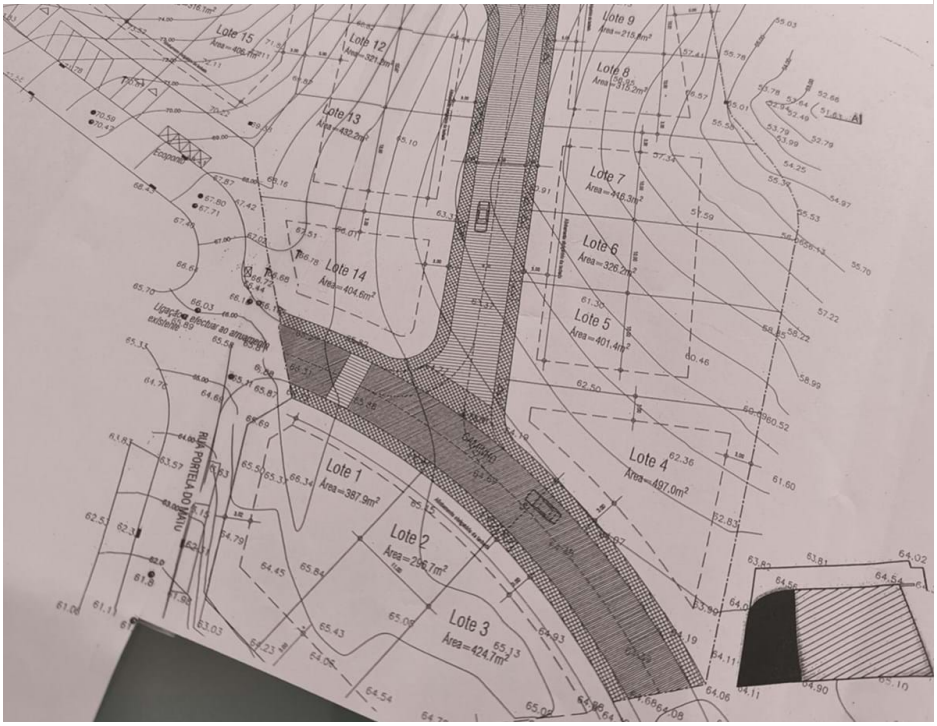
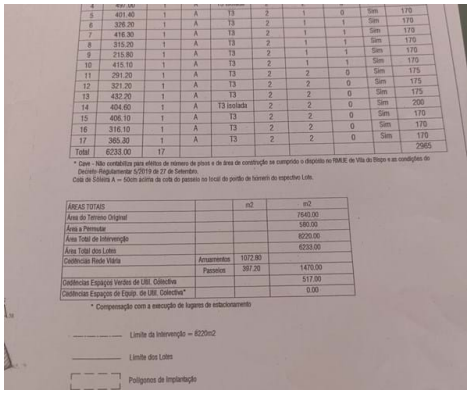
## 1.500.000 € | Ref. A0064 | Vila do Bispo



| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | 401.40 | 1 | A | T3 | 2 | 1 | 0 | Sim | 170 |
| 6 | 326.20 | 1 | A | T3 | 2 | 1 | 1 | Sim | 170 |
| 7 | 416.30 | 1 | A | T3 | 2 | 1 | 1 | Sim | 170 |
| 8 | 315.20 | 1 | A | T3 | 2 | 1 | 1 | Sim | 170 |
| 9 | 215.80 | 1 | A | T3 | 2 | 1 | 1 | Sim | 170 |
| 10 | 415.10 | 1 | A | T3 | 2 | 1 | 1 | Sim | 170 |
| 11 | 291.20 | 1 | A | T3 | 2 | 2 | 0 | Sim | 175 |
| 12 | 321.20 | 1 | A | T3 | 2 | 2 | 0 | Sim | 175 |
| 13 | 432.20 | 1 | A | T3 | 2 | 2 | 0 | Sim | 175 |
| 14 | 404.60 | 1 | A | T3 isolada | 2 | 2 | 0 | Sim | 200 |
| 15 | 406.10 | 1 | A | T3 | 2 | 2 | 0 | Sim | 170 |
| 16 | 316.10 | 1 | A | T3 | 2 | 2 | 0 | Sim | 170 |
| 17 | 365.30 | 1 | A | T3 | 2 | 2 | 0 | Sim | 170 |
| Total | 6233.00 | 17 | | | | | | | 2965 |

* Cave - Não contabiliza para efeitos de número de pisos e de área de construção se comprido o disposto no RMUE de Vila do Bispo e as condições do Decreto-Regulamentar 5/2019 de 27 de Setembro.
Cota de Soleira A — 50cm acima da cota do passeio no local do portão de ínterin do respectivo Lote.

| | | | |
|---|---|---|---|
| ÁREAS TOTAIS | | m2 | m2 |
| Área do Terreno Original | | | 7640.00 |
| Área a Permutar | | | 580.00 |
| Área Total de Intervenção | | | 8220.00 |
| Área Total dos Lotes | | | 6233.00 |
| Cedências Rede Viária | Arruamentos | 1072.80 | |
| | Passeios | 397.20 | |
| | | | 1470.00 |
| Cedências Espaços Verdes de Util. Colectiva | | | 517.00 |
| Cedências Espaços de Equip. de Util. Colectiva* | | | 0.00 |

* Compensação com a execução de lugares de estacionamento

Limite da Intervenção = 8220m2
Limite dos Lotes
Poligonos de Implantação

| 0 | 0 | ✖ | 0 m2 | ✖ |
|---|---|---|---|---|

Das Kleingartenprojekt umfasst 17 Grundstücke.  Die Fläche der Grundstücke variiert zwischen 215,80 m2 und 497 m2.
Die Baufläche jedes Grundstücks variiert zwischen 170 m2 und 200 m2, die Typologie wird T3 mit maximal 2 Stockwerken sein, die Keller zählen nicht für die Anzahl der Stockwerke und der Baufläche, wenn die Bestimmungen der RMUE von Vila do Bispo und die Bedingungen des Regulierungsdekrets 5/2019 vom 27. September erfüllt sind.  Der Bau kann mit Stadthäusern wie der angrenzenden Urbanisation erfolgen und es gibt 2 Grundstücke, auf denen die Häuser unabhängig sein werden, dies ist bei Los 4 und Los 14 der Fall. Das Grundstück grenzt an den Quinta do Montinho Parque da Floresta.

**AMI: 15989 | Rua da Gafaria Bloco 4, Nº 2 , Loja 7, Gabinete 1, 8600-545 Lagos**

**TEL: + 351 934 912200 | Email: info@pricelessbox.pt**

Powered by Proppy.pt